

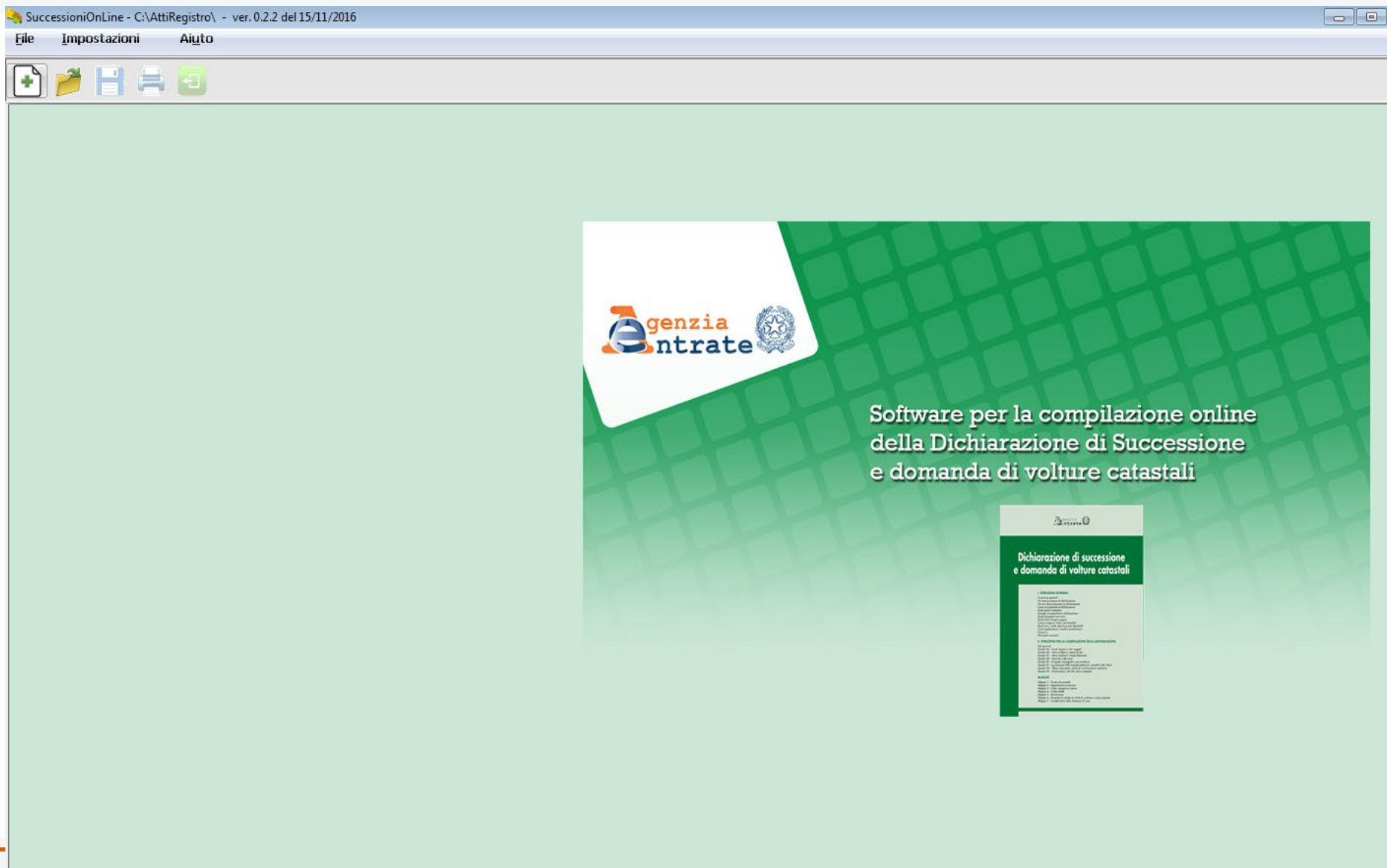
DICHIARAZIONE DI SUCCESSIONE E DOMANDA DI VOLTURE CATASTALI

Esempio compilazione

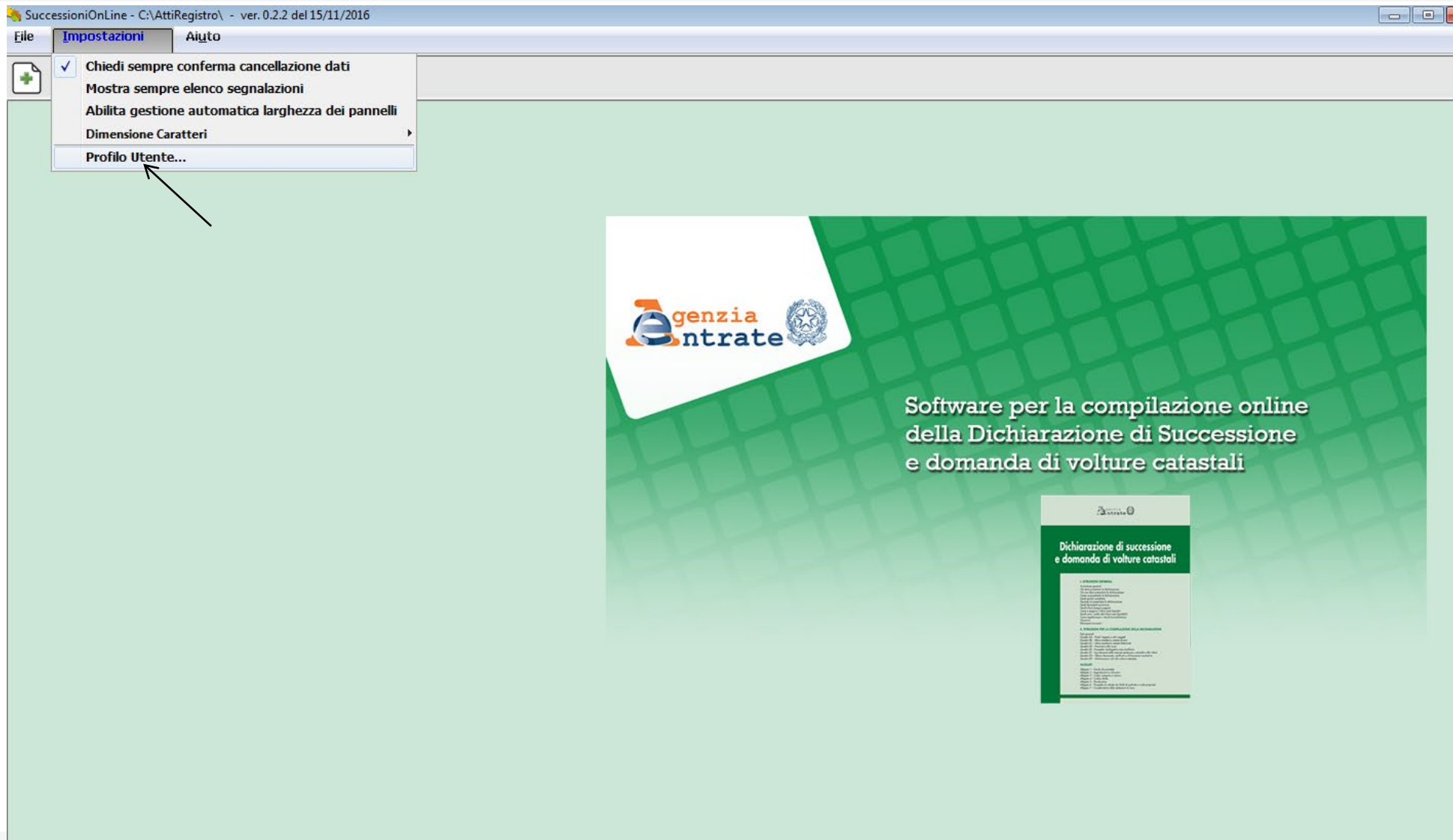
Successione legittima – il software precompila la sezione devoluzione

- Eredi: coniuge e 2 figli;
- 1 terreno di valore 10,000€;
- 1 immobile di valore 100,000€ – agevolazione prima casa – diritto di abitazione del coniuge superstite;
- 1 fattura spese funerarie per 1,033€ (valore massimo);
- 1 donazione pregressa in favore di un figlio (EA2) di valore indicato in atto 100,000€ (valore attualizzato 150,000€).

Instradamento alla compilazione



Impostazione profilo utente



Profilo intermediario

SuccessioniOnLine - C:\AttiRegistro\ - ver. 0.2.2 del 15/11/2016

File Impostazioni Aiuto

+

+

+

+

+

Sceita Profilo Utente

Indica se sei un contribuente che trasmette direttamente la Dichiarazione o un intermediario che trasmette la Dichiarazione per conto di altri ovvero un Ufficio dell'Agenzia delle Entrate.

☐ Soggetto che presenta la Dichiarazione per proprio conto

☒ Intermediario

☐ Ufficio dell'Agenzia delle Entrate

Codice Fiscale soggetto che assume l'impegno a trasmettere la Dichiarazione

MRTRRT54P22L219C

— Riservato ai C.A.F. —

Numero iscrizione all'albo

OK Chiudi

are per la compilazione online
Dichiarazione di Successione
anda di volte catastali

Dichiarazione di successione
e domanda di volte catastali

Profilo ufficio

File Impostazioni Aiuto

+

+

+

+

+

Scelta Profilo Utente

Indica se sei un contribuente che trasmette direttamente la Dichiarazione o un intermediario che trasmette la Dichiarazione per conto di altri ovvero un Ufficio dell'Agenzia delle Entrate.

☐ Soggetto che presenta la Dichiarazione per proprio conto

☐ Intermediario

☒ Ufficio dell'Agenzia delle Entrate

Codice Fiscale soggetto che assume l'impegno a trasmettere la

06363391001

— Riservato ai C.A.F. —

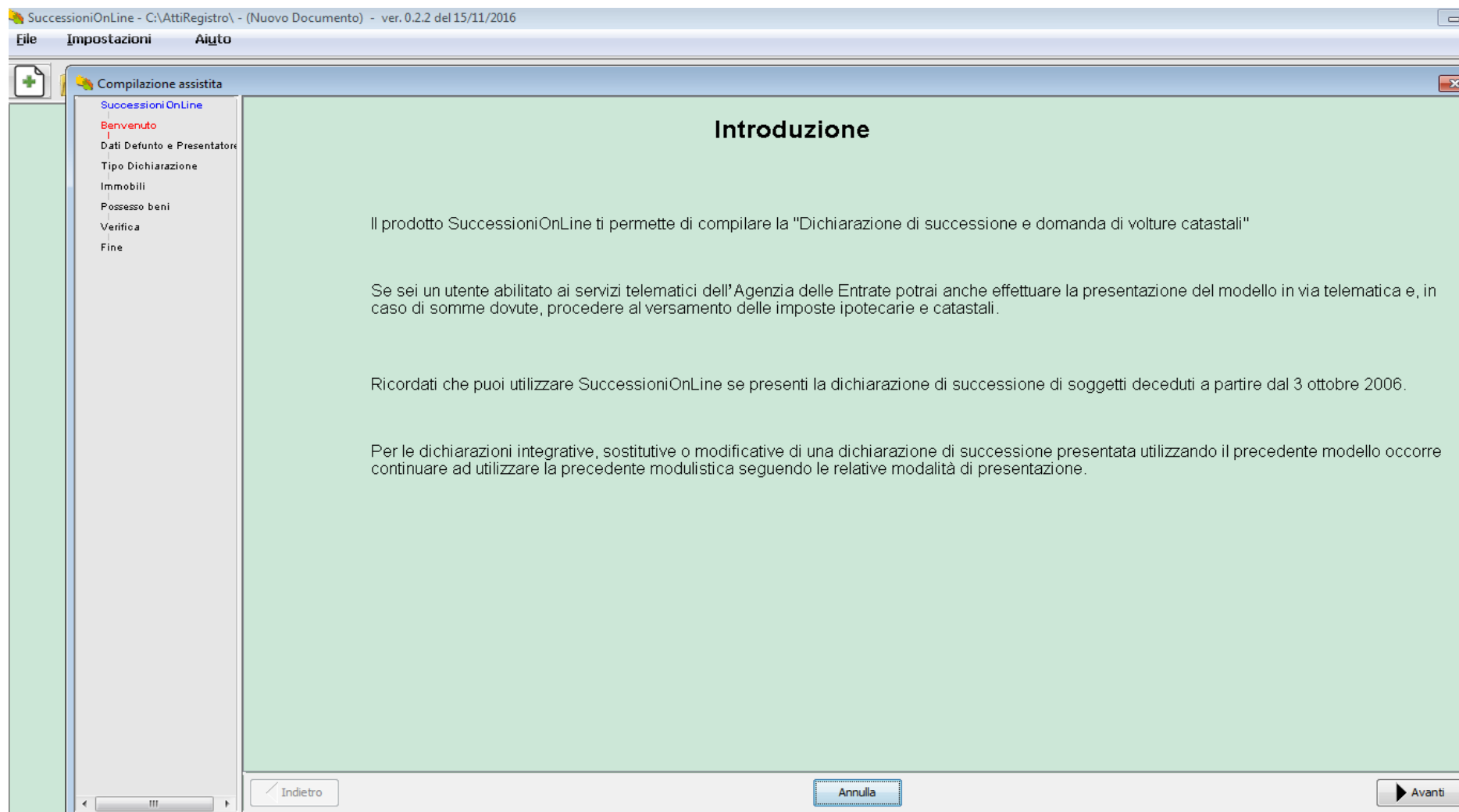
Numero iscrizione all'albo

OK Chiudi

are per la compilazione online
Dichiarazione di Successione
anda di voltare catastali

Dichiarazione di successione
e domanda di voltare catastali

Informazioni generali



Raccolta dati

File Impostazioni Aiuto

Compilazione assistita

- Successioni OnLine
- Benvenuto
- Dati Defunto e Presentatore**
- Tipo Dichiarazione
- Immobili
- Possesso beni
- Verifica
- Fine

DATI DEL DEFUNTO

Codice Fiscale
BNCMRA55B01H501Y

Cognome
BIANCHI

Nome
MARIO

Data del decesso o morte presunta
giorno_mese_anno
22 03 2016

☒ .. E' deceduto

Provincia AG **Comune di ultima residenza** AGRIGENTO

☐ .. e' stata dichiarata l'assenza o la morte presunta con sentenza del tribunale di

Tribunale **depositata in cancelleria il** **Data deposito** giorno_mese_anno **N. della Sentenza**

RISERVATO A CHI PRESENTA IL MODELLO

Indicare i dati anagrafici di chi presenta la dichiarazione di successione [erede, curatore, tutore, rappresentante, ecc.]

Codice Carica
1

Indietro Annulla Avanti

Compilazione assistita

Successioni OnLine

Benvenuto

Dati Defunto e Presentatore

Tipo Dichiarazione

Immobili

Possesso beni

Verifica

Fine

Nome
MARIO

Data del decesso o morte presunta
giorno mese anno
22 03 2016

☒ .. E' deceduto

Provincia
AG

Comune di ultima residenza
AGRIGENTO

☐ .. e' stata dichiarata l'assenza o la morte presunta con sentenza del tribunale di

Tribunale

Data deposito
depositata in cancelleria il _____ giorno _____ mese _____ anno _____

N. della Sentenza

RISERVATO A CHI PRESENTA IL MODELLO

Indicare i dati anagrafici di chi presenta la dichiarazione di successione [erede, curatore, tutore, rappresentante, ecc.]

Codice Carica
1

Codice Fiscale
RSSMRA59A41H501B

Cognome
ROSSI

Nome
MARIA

Indietro Annulla Avanti

Compilazione assistita

Successioni OnLine

Benvenuto

Dati Defunto e Presentatore

Tipo Dichiarazione

Immobili

Possesso beni

Verifica

Fine

Tipo Dichiarazione

Hai già presentato la dichiarazione di MARIO BIANCHI ?

Tipo Dichiarazione

☐ SI ☒ NO

Ricordati che la dichiarazione di successione sostitutiva può essere presentata utilizzando SuccessioniOnLine solo se precedentemente è stata presentata dallo stesso dichiarante una dichiarazione di successione con il nuovo modello. Per le dichiarazioni integrative, sostitutive o modificative di una dichiarazione di successione presentata utilizzando il precedente modello occorre continuare ad utilizzare la precedente modulistica seguendo le relative modalità di presentazione.

Indietro Annulla Avanti



Compilazione assistita

Successioni OnLine

Benvenuto

Dati Defunto e Presentatore

Tipo Dichiarazione

Immobili

Possesso beni

Verifica

Fine

Hai già presentato la dichiarazione di MARIO BIANCHI ?

Tipo Dichiarazione

☒ SI ☐ NO

Ricordati che la dichiarazione di successione sostitutiva può essere presentata utilizzando SuccessioniOnLine solo se precedentemente è stata presentata dallo stesso dichiarante una dichiarazione di successione con il nuovo modello. Per le dichiarazioni integrative, sostitutive o modificative di una dichiarazione di successione presentata utilizzando il precedente modello occorre continuare ad utilizzare la precedente modulistica seguendo le relative modalità di presentazione.

Dichiarazione di successione sostitutiva

Inserire i dati relativi alla prima dichiarazione di successione :

Anno prima dichiarazione

Volume prima dichiarazione

Numero prima dichiarazione

Selezionare la tipologia di dichiarazione di successione sostitutiva:

☐ 1 Dichiarazione sostitutiva con nuova trascrizione e voltura ... ☐ 2 Dichiarazione sostitutiva senza nuova trascrizione ☐ 3 Dichiarazione integrativa con sola presentazione di docum...

Compilazione assistita

Successioni OnLine

Benvenuto

Dati Defunto e Presentatore

Tipo Dichiarazione

Immobili

Possesto beni

Verifica


Fine

Immobili

MARIO BIANCHI possedeva:

Terreni? ☒ SI ☐ NO

Fabbricati? ☒ SI ☐ NO

 Informazioni sul Catasto Tavolare

Indietro Annulla Avanti

Compilazione assistita

Successioni OnLine

Benvenuto

Dati Defunto e Presentazione

Tipo Dichiarazione

Immobili

Possesso beni

Verifica

Fine

Possesso beni

Sono presenti debiti del defunto esistenti alla data di apertura della successione o eventuali oneri che gravano sulle quote ereditarie?

In questa categoria non devono essere indicate le passività aziendali

☒ SI ☐ NO

Nell'attivo ereditario sono presenti donazioni e altri atti a titolo gratuito fatti da MARIO BIANCHI a favore degli eredi e legatari?

☒ SI ☐ NO

MARIO BIANCHI possedeva almeno uno dei seguenti beni?

- aziende o rami di esse
- azioni, obbligazioni, altri titoli e quote sociali
- aeromobili che non fanno parte di aziende
- navi o imbarcazioni che non fanno parte di aziende
- denaro, gioielli e mobili, rendite e pensioni, crediti, nonché altri beni

☐ SI ☒ NO

Indietro Annulla Avanti

File Impostazioni Aiuto

Compilazione assistita

Successioni OnLine

Benvenuto

Dati Defunto e Presentatore

Tipo Dichiarazione

Immobili

Possesso beni

Verifica

Fine

Verifica

Verifichiamo se puoi presentare la dichiarazione di successione senza avvalerti di altri soggetti.

Sei utente abilitato ai servizi telematici dell'Agenzia delle Entrate?

☐ SI ☒ NO

Se non sei abilitato ai servizi telematici dell'Agenzia delle Entrate puoi comunque utilizzare il prodotto SuccessioniOnLine per compilare e stampare la dichiarazione di successione e domanda di volture catastali e trasmetterla avvalendosi:

- degli intermediari abilitati, come professionisti e CAF
- dell'ufficio territoriale competente dell'Agenzia delle Entrate

Indietro Annulla Avanti

Compilazione assistita

Successioni OnLine

Benvenuto

Dati Defunto e Presentatore

Tipo Dichiarazione

Immobili

Possesso beni

Verifica

Fine

Fine

La prima fase della compilazione della tua dichiarazione è terminata.

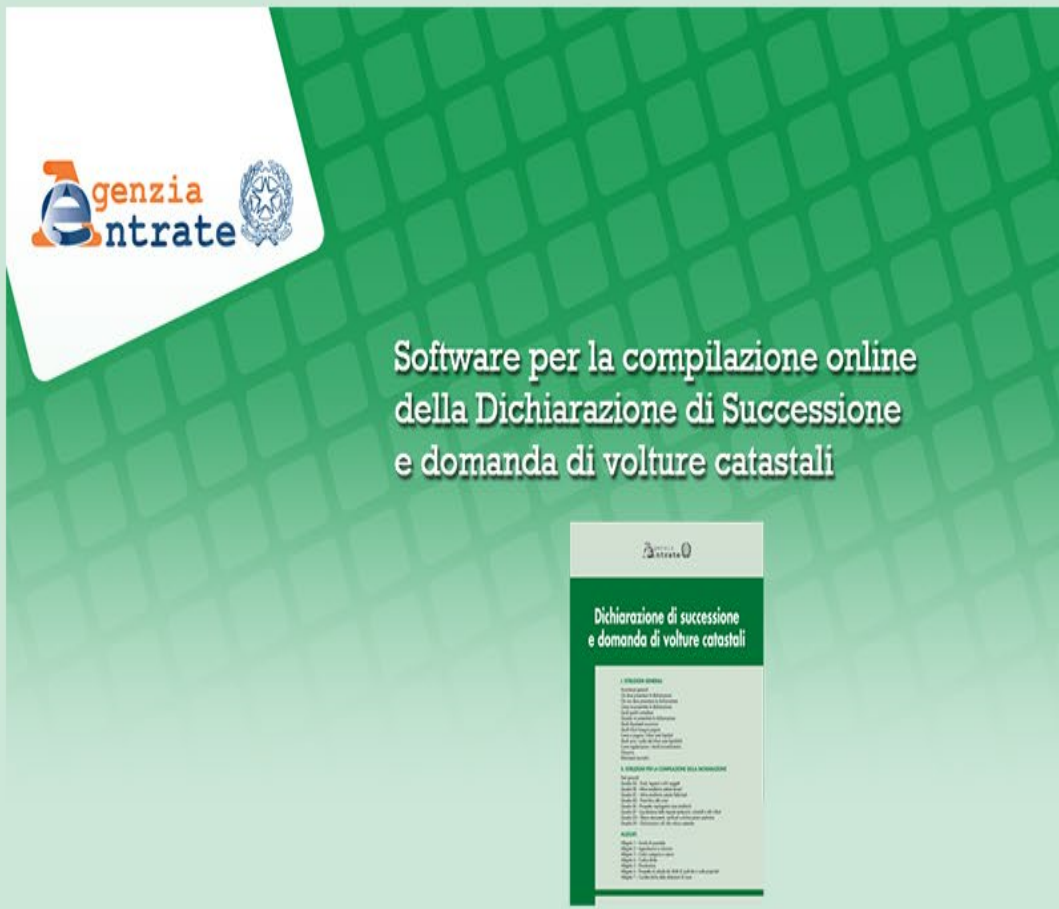
Per accedere alla fase successiva premi sul tasto 'Fine'.

Indietro Annulla Fine



Frontespizio Quadri

Frontespizio
Dati Generali



Frontespizio

DATI GENERALI				
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Per legge		Per testamento		Eventi eccezionali
Anno prima dichiarazione	Volume prima dichiarazione	Numero prima dichiarazione		
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>		
BENEFICIARI				
Numero eredi	Numero legatari	Accettazione con beneficio d'inventario		
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="checkbox"/>		
DATI DEL DEFUNTO				
Codice Fiscale				
<input type="text" value="BNCMRA55B01H501Y"/>				
Cognome	Nome		Sesso	
<input type="text" value="BIANCHI"/>	<input type="text" value="MARIO"/>		<input checked="" type="radio"/> M <input type="radio"/> F	
Data di nascita	Provincia	Comune o Stato estero di nascita		
<input type="text" value="01/02/1955"/>	<input type="text" value="RM"/>	<input type="text" value="ROMA"/>		
Data del decesso/assenza/morte presunta	Residenza estera	Stato civile		
<input type="text" value="22/03/2016"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="text" value="3"/>		
TESTAMENTO				
PUBBLICAZIONE				
Pubblico ufficiale			Pubblicato	
<input type="text"/>			<input type="text"/>	
REGISTRAZIONE				
<input type="text"/>				



Frontespizio Quadri

Frontespizio
Dati Generali

DATI GENERALI

TESTAMENTO

PUBBLICAZIONE

Pubblico ufficiale

Pubblicato il
giorno mese anno

Testamento estero

☐

REGISTRAZIONE

Ufficio

Serie

Numero

Sottonumero

Registrato il

RISERVATO A CHI PRESENTA IL MODELLO

Codice Fiscale

Decorrenza termine presentazione

Codice Carica

Cognome

Nome

Sesso

☐ M

☒ F

Data di nascita

Prov.

Comune o Stato estero di nascita

Telefono

Indirizzo di posta elettronica

Codice Fiscale del soggetto
rappresentato



DATI GENERALI

XXXXXXXXXXXX

RISERVATO AI RESIDENTI ALL'ESTERO

Stato estero di residenza Codice dello Stato Estero Stato federato, provincia, contea

Localita' di residenza Indirizzo estero

CASI PARTICOLARI

Dichiaro di non voler dar corso alle conseguenti volture catastali ☐

Richiesta copia conforme della dichiarazione N. ← **Tale casella non sarà al momento valorizzabile**

IMPEGNO ALLA PRESENTAZIONE TELEMATICA - Riservato all'intermediario/notaio

Codice fiscale dell'intermediario/notaio

Impegno a presentare in via telematica la dichiarazione ←

Data dell'impegno giorno mese anno

1 - la dichiarazione è stata predisposta dal contribuente

2 - la dichiarazione è stata predisposta da chi effettua l'invio

RISERVATO AGLI UFFICI DELL'AGENZIA DELLE ENTRATE

Prima dichiarazione già presentata da altro soggetto ☐ ← **«Seconda prima dichiarazione»**

Data di presentazione giorno mese anno ← **Contribuente allo sportello con F24 pagato: data di presentazione non coincidente con data di invio telematico**

Controllo immobili da non effettuare ☐ ← **Per forzare il controllo della terna catastale nel caso di scarto**

Richiesta copia conforme

La richiesta ed il rilascio della copia conforme della dichiarazione dovranno continuare ad essere gestite nella modalità tradizionale, ivi comprese le relative somme da pagare (bollo e tributi speciali).

I relativi campi presenti sul modello (casella di richiesta nel frontespizio, imposta di bollo EF16 col. 1 e tributi speciali EF18) non sono al momento utilizzabili.

File Impostazioni Aiuto

Mod. N. 1 di 1

Frontespizio Quadri

Quadri

- EA - Eredi, legatari e altri soggetti
 - Modulo 1**
 - EB - Attivo ereditario catasto terreni
 - EC - Attivo ereditario catasto fabbricati
 - ED - Passivita' ed altri oneri
 - EF - Liquidazione delle imposte ipocatastali e altri tributi
 - EG - Elenco documenti, certificati e dichiarazioni sostitutive
 - EI - Dichiarazioni utili alla voltura catastale
 - EL - Attivo ereditario terreni sistema tavolare
 - EM - Attivo ereditario fabbricati sistema tavolare
 - EN - Aziende
 - EO - Azioni, Obbligazioni, Altri titoli, Quote sociali
 - EP - Aeromobili
 - EQ - Navi e Imbarcazioni
 - ER - Rendite, crediti e altri beni
 - ES - Donazioni e atti a titolo gratuito
 - EH - Dichiarazioni sostitutive, agevolazioni e riduzioni
 - EE - Prospetto riepilogativo asse ereditario

QUADRO EA - EREDI, LEGATARI E ALTRI SOGGETTI

Codice Fiscale: BNCMRA55B01H501Y Cognome: BIANCHI Nome: MARIO

EA1

Codice fiscale: RSSMRA59A41H501E Tipo soggetto: 1 Rinuncia: ☐ Grado parentela: 01 Persona con disabilita': ☐

Denominazione: _____ Cognome: ROSSI Nome: MARIA

Provincia di nascita: RM Comune o Stato estero di nascita: ROMA

Data di nascita: 01/01/1959 Sesso: ☐ M ☒ F

— Residente all'estero —

Codice stato estero: _____ Stato estero di residenza: _____ Stato federato, provincia, contea: _____

Località di residenza estera: _____ Indirizzo estero: _____

— Successione per rappresentazione —

Codice fiscale soggetto rappresentato: _____ Grado parentela: _____

— Parte riservata al trust —

Codice Fiscale del trust: _____ Codice Fiscale del beneficiario finale: _____

EA2

Codice fiscale: BNCFCN80A41H501L Tipo soggetto: 1 Rinuncia: ☐ Grado parentela: 02 Persona con disabilita': ☐

Denominazione: _____ Cognome: BIANCHI Nome: FRANCESCA






Indietro Annulla Modifiche Conferma Nuovo Modulo




Coniuge/parte dell'unione civile

Da compilare interamente


Figlio 1



















File Impostazioni Aiuto X Ripulisci d

Frontespizio Quadri

 Quadri

-  EA - Eredi, legatari e altri soggetti
 -  **Modulo 1**
 -  EB - Attivo ereditario catasto terreni
 -  EC - Attivo ereditario catasto fabbricati
 -  ED - Passivita' ed altri oneri
 -  EF - Liquidazione delle imposte ipocatastali e altri tributi
 -  EG - Elenco documenti, certificati e dichiarazioni sostitutive
 -  EI - Dichiarazioni utili alla voltura catastale
 -  EL - Attivo ereditario terreni sistema tavolare
 -  EM - Attivo ereditario fabbricati sistema tavolare
 -  EN - Aziende
 -  EO - Azioni, Obbligazioni, Altri titoli, Quote sociali
 -  EP - Aeromobili
 -  EQ - Navi e Imbarcazioni
 -  ER - Rendite, crediti e altri beni
 -  ES - Donazioni e atti a titolo gratuito
 -  EH - Dichiarazioni sostitutive, agevolazioni e riduzioni
 -  EE - Prospetto riepilogativo asse ereditario

QUADRO EA - EREDI, LEGATARI E ALTRI SOGGETTI

Mod. N. 1 di 1

Codice Fiscale: Cognome: Nome:

EA2

Codice fiscale
 Tipo soggetto
 Rinuncia ☐
 Grado parentela
 Persona con disabilita' ☐

Denominazione
 Cognome
 Nome

Provincia di nascita
 Comune o Stato estero di nascita

Data di nascita Sesso ☐ M ☒ F

☐ Residente all'estero

Codice stato estero
 Stato estero di residenza
 Stato federato, provincia, contea

Località di residenza estera
 Indirizzo estero

☐ Successione per rappresentazione

Codice fiscale soggetto rappresentato
 Grado parentela

☐ Parte riservata al trust

Codice Fiscale del trust
 Codice Fiscale del beneficiario finale

EA3

Codice fiscale
 Tipo soggetto
 Rinuncia ☐
 Grado parentela
 Persona con disabilita' ☐

Denominazione
 Cognome
 Nome

File Impostazioni Aiuto

Mod. N. 1 di 1

Frontespizio Quadri

Quadri

- EA - Eredi, legatari e altri soggetti
 - Modulo 1**
- EB - Attivo ereditario catasto terreni
- EC - Attivo ereditario catasto fabbricati
- ED - Passività ed altri oneri
- EF - Liquidazione delle imposte ipocatastali e altri tributi
- EG - Elenco documenti, certificati e dichiarazioni sostitutive
- EI - Dichiarazioni utili alla voltura catastale
- EL - Attivo ereditario terreni sistema tavolare
- EM - Attivo ereditario fabbricati sistema tavolare
- EN - Aziende
- EO - Azioni, Obbligazioni, Altri titoli, Quote sociali
- EP - Aeromobili
- EQ - Navi e Imbarcazioni
- ER - Rendite, crediti e altri beni
- ES - Donazioni e atti a titolo gratuito
- EH - Dichiarazioni sostitutive, agevolazioni e riduzioni
- EE - Prospetto riepilogativo asse ereditario

QUADRO EA - EREDI, LEGATARI E ALTRI SOGGETTI

Codice Fiscale: BNCMRA55B01H501Y Cognome: BIANCHI Nome: MARIO

Codice fiscale soggetto rappresentato Grado parentela

Parte riservata al trust

Codice Fiscale del trust Codice Fiscale del beneficiario finale

EA3

Codice fiscale Tipo soggetto Rinuncia Grado parentela Persona con disabilità

RTLGN80C27A509R 1 ☐ 02 ☐

Denominazione Cognome Nome

Provincia di nascita Comune o Stato estero di nascita

AV AVELLINO

Data di nascita Sesso

giorno mese anno 27 03 1980 ☒ M ☐ F

Residente all'estero

Codice stato estero Stato estero di residenza Stato federato, provincia, contea

Località di residenza estera Indirizzo estero

Successione per rappresentazione

Codice fiscale soggetto rappresentato Grado parentela

Parte riservata al trust

Codice Fiscale del trust Codice Fiscale del beneficiario finale

Indietro Annulla Modifiche Conferma Nuovo Modulo

File Impostazioni Aiuto X Ripulisci dati

Frontespizio **Quadri**

Quadri

- EA - Eredi, legatari e altri soggetti
- Modulo 1
- EB - Attivo ereditario catasto
 - Modulo 1**
- EC - Attivo ereditario catasto
- ED - Passività ed altri oneri
- EF - Liquidazione delle imposte
- EG - Elenco documenti, certificazioni
- EI - Dichiarazioni utili alla valutazione
- EL - Attivo ereditario terreni e fabbricati
- EM - Attivo ereditario fabbricati
- EN - Aziende
- EO - Azioni, Obbligazioni, Altri titoli
- EP - Aeromobili
- EQ - Navi e Imbarcazioni
- ER - Rendite, crediti e altri benefici
- ES - Donazioni e atti a titolo gratuito
- EH - Dichiarazioni sostitutive, certificazioni
- EE - Prospetto riepilogativo

QUADRO EB - ATTIVO EREDITARIO CATASTO TERRENI Mod. N. 1 di 1

Codice Fiscale: BNCMRA55B01H501Y Cognome: BIANCHI Nome: MARIO

EB1

Provincia: AG Comune amministrativo: AGRIGENTO Codice comune: A089 Indirizzo: CONTRADA MESSINA

Foglio: 1 Particella: 1 Subalterno: 1 Natura: T SUPERFICIE: 1 ha are: ca:

Reddito dominicale: 1000,00 Possezzo del defunto: 1,00 / 1 Codice diritto: 1 Bene aziendale: ☐

Immobile all'estero: ☐

Codice stato estero: Stato estero: Stato federato, provincia, contea:

Località Estera: Indirizzo Estero:

Tipologia terreno: 1 Valore: 10000,00 Discordanza dati intestatario: ☐ Passaggi senza atti legali: ☐ Imposta versata all'estero: ,00

DEVOLUZIONE

[Compila/Azzerà sezioni...](#)

Rigo	Mod. N.	QUOTA DI DEVOLUZIONE	Codice diritto	Valore quota	Agevolazioni	Riduzioni art.25
1	1 / 1	1 / 3	1	3333,33		
2	2 / 1	2 / 6	1	3333,33		
3	3 / 1	2 / 6	1	3333,33		

☐ Continuazione

EB2

[Indietro](#) [Annulla Modifiche](#) [Conferma](#) [Nuovo Modulo](#)



Frontespizio Quadri

- Quadri
 - EA - Eredi, legatari e altri s
 - Modulo 1
 - EB - Attivo ereditario catast
 - Modulo 1
 - EC - Attivo ereditario catast
 - Modulo 1
 - ED - Passività ed altri oner
 - Modulo 1
 - EF - Liquidazione delle imp
 - Modulo 1
 - EG - Elenco documenti, cer
 - Modulo 1
 - EI - Dichiarazioni utili alla v
 - Modulo 1
 - EL - Attivo ereditario terrer
 - Modulo 1

QUADRO EC - ATTIVO EREDITARIO CATASTO FABBRICATI

Mod. N. 1 di 1

Codice Fiscale: BNCMRA55B01H501Y

Cognome: BIANCHI

Nome: MARIO

EC1

Provincia

Comune amministrativo

Codice comune

Indirizzo

AG

AGRIGENTO

A089

CONTRADA MESSINA

Sezione urbana

Foglio

Particella

Subalterno

Zona censuaria

Categoria

Classe

1

1

1

1

A/2

Consistenza [vani, mq, mc]

Rendita catastale

150,00

1000,00

— Immobile all'estero —

Codice stato estero

Stato estero

Stato federato, provincia, contea

Località Estera

Indirizzo Estero

— Possesso del defunto —

Codice diritto

Bene aziendale

Imposta versata all'estero

1,00 / 1

1

,00

Determinazione

Valore

Discordanza dati intestatario

Passaggi senza atti legali

Diritto di abitazione

100000,00

1

Coniuge che ha diritto
abitazione richiedente
agevolazione prima
casa

Frontespizio

Quadri

Quadri

EA - Eredi, legatari e altri s

Modulo 1

EB - Attivo ereditario catast

Modulo 1

EC - Attivo ereditario catast

Modulo 1

ED - Passivita' ed altri oner

EF - Liquidazione delle imp

EG - Elenco documenti, cer

EI - Dichiarazioni utili alla v

EL - Attivo ereditario terrer

EM - Attivo ereditario fabbr

Determinazione Rendita

Valore

Discordanza dati intestatario

Passaggi senza atti legali

Diritto di abitazione

100000

,00

1

IMMOBILI GRAFFATI

Sezione urbana

Foglio

Particella

Subalterno

Continuazione

DEVOLUZIONE

Compila/Azzerà sezi...

Rigo

Mod. N.

QUOTA DI DEVOLUZIONE

Codice diritto

Valore quota

Agevolazioni

Riduzioni art.25

1

1 / 1

1 / 3

1

33333,33

P

2

2 / 1

2 / 6

1

33333,33

3



3 / 1

2 / 6

1

33333,33

Continuazione

A CURA DI **DANIELA BUONOCORE**

26



Frontespizio Quadri

Quadri

EA - Eredi, legatari e altri s

Modulo 1

EB - Attivo ereditario cata

Modulo 1

EC - Attivo ereditario cata

Modulo 1

ED - Passivita' ed altri oner

EF - Liquidazione delle imp

EG - Elenco documenti, cer

EI - Dichiarazioni utili alla v

EL - Attivo ereditario terrer

QUADRO EC - ATTIVO EREDITARIO CATASTO FABBRICATI

Mod. N. 1 di 1

Codice Fiscale: BNCMRA55B01H501Y

Cognome: BIANCHI

Nome: MARIO

EC2

Pertinenza «prima casa»

Provincia

AG

Comune amministrativo

AGRIGENTO

Codice comune

A089

Indirizzo

CONTRADA MESSINA

Sezione urbana

1

Foglio

1

Particella

1

Subalterno

1

Zona censuaria

Categoria

C/2

Classe

Consistenza [vani, mq, mc]

24,00

Rendita catastale

2000,00

— Immobile all'estero —

Codice stato estero

Stato estero

Stato federato, provincia, contea

Località Estera

Indirizzo Estero

— Possesso del defunto —

Codice diritto

Bene aziendale

Imposta versata all'estero

1,00

1

1

,00

Determinazione

Valore

Discordanza dati intestatario

Passaggi senza atti legali

Diritto di abitazione

Rendita

20000,00

- Quadri
 - EA - Eredi, legatari e altri s
 - Modulo 1
 - EB - Attivo ereditario catast
 - Modulo 1
 - EC - Attivo ereditario catast
 - Modulo 1
 - ED - Passivita' ed altri oner
 - EF - Liquidazione delle imp
 - EG - Elenco documenti, cer
 - EI - Dichiarazioni utili alla v
 - EL - Attivo ereditario terrer
 - EM - Attivo ereditario fabbr
 - EN - Aziende
 - EO - Azioni, Obbligazioni, ..
 - EP - Aeromobili
 - EQ - Navi e Imbarcazioni
 - ER - Rendite, crediti e altri
 - ES - Donazioni e atti a titol
 - EH - Dichiarazioni sostitutiv
 - Modulo 1

Codice stato estero Stato estero Stato federato, provincia, contea

Località Estera Indirizzo Estero

— Possesso del defunto Codice diritto Bene aziendale Imposta versata all'estero

Determinazione Rendita Valore Discordanza dati intestatario Passaggi senza atti legali Diritto di abitazione

— IMMOBILI GRAFFATI

Sezione urbana	Foglio	Particella	Subalterno

☐ Continuazione

— DEVOLUZIONE

Compila/Azzerà sez...

Rigo	Mod. N.	QUOTA DI DEVOLUZIONE	Codice diritto	Valore quota	Agevolazioni	Riduzioni art.25
1	1 / 1	1 / 3	1	6666,67	X	
2	2 / 1	2 / 6	1	6666,67		
3	3 / 1	2 / 6	1	6666,67		

☐ Continuazione

Indietro

Annulla
Modifiche

Chiudi

Nuovo
Modulo



Frontespizio Quadri

Quadri

EA - Eredi, legatari e altri sog

EB - Attivo ereditario catasto

EC - Attivo ereditario catasto

ED - Passivita' ed altri oneri

Modulo 1

EF - Liquidazione delle impos

EG - Elenco documenti, certifi

EI - Dichiarazioni utili alla vol

EL - Attivo ereditario terreni s

EM - Attivo ereditario fabbrica

EN - Aziende

QUADRO ED - PASSIVITA' E ALTRI ONERI

Mod. N. 1 di 1

Codice Fiscale: BNCMRA55B01H501Y

Cognome: BIANCHI

Nome: MARIO

ED1

Tipo

Descrizione

2

FIORI

Estremi documento

Data documento

FATTURA N. 5 INTESTATA ROSSI MARIA

giorno mese anno
22 03 2016

— PROGRESSIVO CESPITE —

— Quota defunto —

Quadro

Rigo

Mod. N.

Valore

1

1

1

1

1

1033,00

— RIPARTIZIONE —

Spesa interamente sostenuta dal
coniuge

Rigo

Mod. N.

QUOTA DI RIPARTIZIONE

Valore quota

1

1

1

1

1

1

1033,00

2

1

1

1

1

1

3

1

1

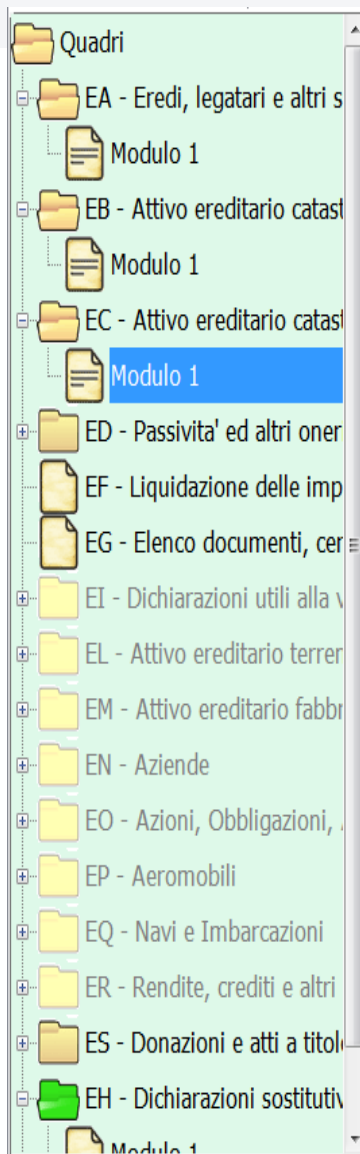
1

1

1

Continuazione

Aggiornamento automatico del quadro EH



Attenzione

Aggiornati i dati sul quadro EH

OK

Software per la compilazione online della Dichiarazione di Successione e vulture catastali

Dichiarazione di successione e vulture catastali

1. INFORMAZIONI GENERALI

2. INFORMAZIONI RELATIVE ALLA COMPILAZIONE DELLA DICHIARAZIONE

3. INFORMAZIONI RELATIVE ALLA DICHIARAZIONE

Quadro EH – dichiarazioni sostitutive di atto notorio

QUADRO EH - DICHIARAZIONI SOSTITUTIVE, AGEVOLAZIONI E RIDUZIONI Mod. N. 1 di 1

Codice Fiscale: BNCMRA55B01H501Y Cognome: BIANCHI Nome: MARIO

SEZIONE I: Dichiarazione sostitutiva

Dati del dichiarante

Cognome: ROSSI Nome: MARIA
Codice fiscale: RSSMRA59A41H501B Sesso: F Data di nascita: 01/01/1959
Provincia di nascita: RM Comune o Stato estero di nascita: ROMA

consapevole delle conseguenze penali che derivano, ai sensi dell'articolo 76 del Testo unico sull'autocertificazione [D.P.R. n. 445/2000], qualora la presente dichiarazione risulterà mendace, dopo i controlli che il competente ufficio si riserva di attivare, in forza dell'articolo 43 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445,

DICHIARO

che il/la Signor/a

Cognome: BIANCHI Nome: MARIO
Sesso: M Data di nascita: 01/02/1955 Provincia di nascita: RM Comune o Stato estero di nascita: ROMA

☒ **Deceduto**

Data del decesso: 22/03/2016 Provincia del decesso: AG Comune o Stato estero del decesso: AGRIGENTO

Annulla Conferma



Frontespizio Quadri

Quadri

- EA - Eredi, legatari e altri soggetti
- EB - Attivo ereditario catasto
- EC - Attivo ereditario catasto
- ED - Passività ed altri oneri
- EF - Liquidazione delle imposte
- EG - Elenco documenti, certificati
- EI - Dichiarazioni utili alla valutazione
- EL - Attivo ereditario terreni e fabbricati
- EM - Attivo ereditario fabbricati
- EN - Aziende
- EO - Azioni, Obbligazioni, Altri titoli
- EP - Aeromobili
- EQ - Navi e Imbarcazioni
- ER - Rendite, crediti e altri benefici
- ES - Donazioni e atti a titolo gratuito
- EH - Dichiarazioni sostitutive, agevolazioni e riduzioni

QUADRO EH - DICHIARAZIONI SOSTITUTIVE, AGEVOLAZIONI E RIDUZIONI

Mod. N. 1 di 1

Codice Fiscale: BNCMRA55B01H501Y

Cognome: BIANCHI

Nome: MARIO

☐ e' stata dichiarata l'assenza o la morte presunta con sentenza del tribunale di

Tribunale

Data deposito

depositata in cancelleria il giorno mese anno

che gli eredi e i legatari del defunto/a

☒ incluso me dichiarante☐ escluso me dichiarante

sono:

EH1

Denominazione

Cognome

Nome

BIANCHI

FRANCESCA

Codice fiscale

Sesso

Data di nascita

BNCFNC80A41H501L

F

giorno mese anno
01 01 1980

Comune

Provincia

Grado parentela

ROMA

RM

02

EH2

Denominazione

Cognome

Nome

RUOTOLO

GIOVANNI

Codice fiscale

Sesso

Data di nascita

RTLGNB80C27A509R

M

giorno mese anno
27 03 1980

Comune

Provincia

Grado parentela

AVELLINO

AV

02

In automatico



Frontespizio Quadri

- Quadri
- EA - Eredi, legatari e altri soggetti
- EB - Attivo ereditario catastato
- EC - Attivo ereditario catastato
- ED - Passività ed altri oneri
- EF - Liquidazione delle imposte
- EG - Elenco documenti, certificati
- EI - Dichiarazioni utili alla valutazione
- EL - Attivo ereditario terreni e fabbricati
- EM - Attivo ereditario fabbricati
- EN - Aziende
- EO - Azioni, Obbligazioni, Altri titoli
- EP - Aeromobili
- EQ - Navi e Imbarcazioni
- ER - Rendite, crediti e altri benefici
- ES - Donazioni e atti a titolo gratuito
- EH - Dichiarazioni sostitutive, agevolazioni e riduzioni

QUADRO EH - DICHIARAZIONI SOSTITUTIVE, AGEVOLAZIONI E RIDUZIONI

Mod. N. 1 di 1

Codice Fiscale: BNCMRA55B01H501Y

Cognome: BIANCHI

Nome: MARIO

EH3

Denominazione

Cognome

Nome

Codice fiscale

Sesso

Data di nascita

giorno mese anno

Comune

Provincia

Grado parentela

Testamento

☒ che non esiste testamento

In automatico

☐ che esistono uno o più testamenti del defunto validi e non impugnati, i cui verbali di pubblicazione sono stati registrati presso:

EH4 - Testamento n. 1

Ufficio di Registrazione

Serie

Numero

Sottonumero

Data

giorno mese anno

EH5 - Testamento n. 2

Ufficio di Registrazione

Serie

Numero

Sottonumero

Data

giorno mese anno

Quadro EH – dichiarazioni sostitutive di atto notorio – agevolazione prima casa

Quadri

EA - Eredi, legatari e altri sog

EB - Attivo ereditario catasto

EC - Attivo ereditario catasto

ED - Passivita' ed altri oneri

EF - Liquidazione delle impos

EG - Elenco documenti, certifi

EI - Dichiarazioni utili alla vol

EL - Attivo ereditario terreni s

EM - Attivo ereditario fabbrica

EN - Aziende

EO - Azioni, Obbligazioni, Alt

EP - Aeromobili

SEZIONE II: Agevolazione prima casa

Chiedo:

di awalermi, per il seguente immobile principale ubicato in:

EH13

Provincia

Comune amministrativo

Codice comune

AG

AGRIGENTO

A089

Indirizzo

Sezione urbana

Foglio

Particella

Subalterno

CONTRADA MESSINA

1

1

1

1

e per l'immobile contiguo a quello indicato nel rigo precedente, ubicato in:

EH14

Provincia

Comune amministrativo

Codice comune


Indirizzo

Sezione urbana

Foglio

Particella

Subalterno

 **agenzia
Entrate**

A CURA DI **DANIELA BUONOCORE**

34

Quadro EH – dichiarazioni sostitutive di atto notorio – pertinenza prima casa

File Impostazioni Aiuto X Ripulisci

Icone: Nuova cartella, Nuova cartella con file, Salva, Stampa, Condividi

Icone: Nuova cartella, Nuova cartella con file, Salva, Stampa, Condividi

Frontespizio Quadri

Quadri

- EA - Eredi, legatari e altri soggetti
- EB - Attivo ereditario catastale
- EC - Attivo ereditario catastale
- ED - Passività ed altri oneri
- EF - Liquidazione delle imposte
- EG - Elenco documenti, certificazioni
- EI - Dichiarazioni utili alla valutazione
- EL - Attivo ereditario terreni e fabbricati
- EM - Attivo ereditario fabbricati
- EN - Aziende
- EO - Azioni, Obbligazioni, Altri titoli
- EP - Aeromobili
- EQ - Navi e Imbarcazioni
- ER - Rendite, crediti e altri benefici

QUADRO EH - DICHIARAZIONI SOSTITUTIVE, AGEVOLAZIONI E RIDUZIONI Mod. N. 1 di 1

Codice Fiscale: BNCMRA55B01H501Y Cognome: BIANCHI Nome: MARIO

nonchè per la pertinenza ubicata in

EH15

Provincia	Comune amministrativo	Codice comune			
AG	AGRIGENTO	A089			
Indirizzo		Sezione urbana	Foglio	Particella	Subalterno
CONTRADA MESSINA		1	1	1	1

nonchè per la pertinenza ubicata in

EH16

Provincia	Comune amministrativo	Codice comune			
Indirizzo		Sezione urbana	Foglio	Particella	Subalterno

nonchè per la pertinenza ubicata in

EH17

Provincia	Comune amministrativo	Codice comune			
Indirizzo		Sezione urbana	Foglio	Particella	Subalterno

File Impostazioni Aiuto X Ripulisci dati

Frontespizio Quadri

Quadri
 + EA - Eredi, legatari e altri soggetti
 + EB - Attivo ereditario catastale
 + EC - Attivo ereditario catastale
 + ED - Passività ed altri oneri
 EF - Liquidazione delle imposte
 EG - Elenco documenti, certificati
 + EI - Dichiarazioni utili alla valutazione
 + EL - Attivo ereditario terreni e fabbricati
 + EM - Attivo ereditario fabbricati
 + EN - Aziende
 + EO - Azioni, Obbligazioni, Altre partecipazioni
 + EP - Aeromobili
 + EQ - Navi e Imbarcazioni
 + ER - Rendite, crediti e altri benefici
 + ES - Donazioni e atti a titolo gratuito
 EH - Dichiarazioni sostitutive, agevolazioni e riduzioni **Modulo 1**
 EE - Prospetto riepilogativo

Mod. N. 1 di 1

Codice Fiscale: BNCMRA55B01H501Y Cognome: BIANCHI Nome: MARIO

dell'agevolazione fiscale prevista dall'art. 69, c. 3, della l. 342/2000, consistente nell'applicazione delle imposte ipotecaria e catastale in misura fissa. A tal fine

Dichiaro

a) che:

- ☒ L'unità immobiliare urbana/le unità immobiliari urbane di cui si chiede l'agevolazione è situata/sono situate nello stesso comune in cui risiedo
- ☐ L'unità immobiliare urbana/le unità immobiliari urbane di cui si chiede l'agevolazione è situata/sono situate nello stesso comune in cui svolgo abitualmente la mia attività.
- ☐ È mia intenzione stabilire la residenza entro 18 mesi dall'apertura della successione nel comune di ubicazione dell'immobile

b) di non essere titolare esclusivo o in comunione con il coniuge di diritti di proprietà, usufrutto, uso e abitazione di altra casa di abitazione nel territorio del comune in cui è situato l'immobile

c) di non essere titolare, neppure per quote, anche in regime di comunione legale su tutto il territorio nazionale dei diritti di proprietà, usufrutto, uso, abitazione e nuda proprietà su altra casa di abitazione acquistata dal dichiarante o dal coniuge con le agevolazioni sull'acquisto della prima casa previste dall'art. 1, nota 2bis, della tariffa parte I, allegata al testo unico delle disposizioni concernenti l'imposta di registro [DPR 131/1986] e successive modificazioni ed integrazioni, o di cui al n. 21 della tabella A, parte II, allegata al DPR 633/1972 e successive modificazioni ed integrazioni, o con le agevolazioni previste nei provvedimenti legislativi richiamati nella suddetta nota 2bis.

☒ d) di essere titolare sul tutto il territorio nazionale dei diritti di proprietà, usufrutto, uso, abitazione o nuda proprietà su altra casa di abitazione acquistata con le agevolazioni sull'acquisto della prima casa e di impegnarmi al trasferimento della stessa entro un anno dal decesso.

☐ e) L'immobile rientra tra le case di abitazione non di lusso [case di abitazione con categorie catastali diverse da A/1, A/8 e A/9]

f) di essermi trasferito all'estero per motivi di lavoro e che l'unità immobiliare urbana/le unità immobiliari urbane, di cui si chiede l'agevolazione, è situata/sono situate nello stesso comune in cui ha sede o esercita l'attività il soggetto alle cui dipendenze lavoro

Art. 1, comma 55, legge 208 del 28/12/2015 (Legge Stabilità)



Frontespizio Quadri

Quadri

- EA - Eredi, legatari e altri soggetti
- EB - Attivo ereditario catastale
- EC - Attivo ereditario catastale
- ED - Passività ed altri oneri
- EF - Liquidazione delle imposte
- EG - Elenco documenti, certificati
- EI - Dichiarazioni utili alla valutazione
- EL - Attivo ereditario terreni e fabbricati
- EM - Attivo ereditario fabbricati
- EN - Aziende
- EO - Azioni, Obbligazioni, Altri titoli
- EP - Aeromobili
- EQ - Navi e Imbarcazioni
- ER - Rendite, crediti e altri benefici

QUADRO EH - DICHIARAZIONI SOSTITUTIVE, AGEVOLAZIONI E RIDUZIONI

Mod. N. 1 di 1

Codice Fiscale: BNCMRA55B01H501Y

Cognome: BIANCHI

Nome: MARIO

g) di essere cittadino italiano residente all'estero

h) di far parte del personale in servizio permanente appartenente alle Forze armate o alle Forze di polizia ad ordinamento militare o alle

Forze di polizia ad ordinamento civile

SEZIONE III: Richiesta utilizzo di credito d'imposta [ex art. 7 l. 448/1998]

Chiedo di utilizzare il credito d'imposta ex art. 7 L. n. 448/1998 e, a tal fine comunico che gli estremi dell'atto di acquisto dell'immobile sul quale era stata corrisposta l'imposta di

Tipologia Imposta

Imposta



[indicare registro o IVA] in misura agevolata, pari a



— Estremi di registrazione —

Ufficio di Registrazione

Serie

Numero

Sottonumero

Data



giorno mese anno



Comunico che gli estremi dell'atto di vendita o donazione dell'immobile sono:

— Estremi di registrazione —

Ufficio di Registrazione

Serie

Numero

Sottonumero

Data



giorno mese anno



Allego le fatture relative all'eventuale IVA corrisposta nella compravendita dell'immobile.



Frontespizio Quadri

- Quadri
 - EA - Eredi, legatari e altri sog
 - EB - Attivo ereditario catasto
 - EC - Attivo ereditario catasto
 - Modulo 1
 - ED - Passivita' ed altri oneri
 - EF - Liquidazione delle impos
 - EG - Elenco documenti, certifi
 - EI - Dichiarazioni utili alla vol
 - EL - Attivo ereditario terreni s
 - EM - Attivo ereditario fabbrica
 - EN - Aziende
 - EO - Azioni, Obbligazioni, Alt
 - EP - Aeromobili
 - EQ - Navi e Imbarcazioni
 - ER - Rendite, crediti e altri be
 - ES - Donazioni e atti a titolo g
 - EH - Dichiarazioni sostitutive,
 - Modulo 1

QUADRO EG - Elenco documenti, certificati e dichiarazioni sostitutive

Mod. N. 1 di 1

Codice Fiscale: BNCMRA55B01H501Y

Cognome: BIANCHI

Nome: MARIO

Le dichiarazioni sono rese ai sensi delle disposizioni di cui agli articoli 46, 47 e 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445

Numero documenti allegati

EG1 - Dichiarazione sostitutiva del certificato di morte, dello stato di famiglia del defunto, eredi e legatari

EG2 - Testamento

EG3 - Inventario

EG4 - Certificazione imposta versata all'estero

EG5 - Documenti comprovanti passività

EG6 - Albero genealogico

- EA - Eredi, legatari e altri soggetti
- EB - Attivo ereditario catastato
- EC - Attivo ereditario catastato
- ED - Passività ed altri oneri
- EF - Liquidazione delle imposte
- EG - Elenco documenti, certificazioni**
- EI - Dichiarazioni utili alla valutazione
- EL - Attivo ereditario terreni s
- EM - Attivo ereditario fabbrica
- EN - Aziende
- EO - Azioni, Obbligazioni, Alt
- EP - Aeromobili
- EQ - Navi e Imbarcazioni
- ER - Rendite, crediti e altri be
- ES - Donazioni e atti a titolo g
- EH - Dichiarazioni sostitutive,
- Modulo 1
- EE - Prospetto riepilogativo a

EG7 - Documento d'identità

EG8 - Altro

Richiesta agevolazioni imposte ipocatastali

EG9 - Prima casa [P,X,Y]



Se la richiesta di agevolazione non viene effettuata dal dichiarante

EG10 - Terreni agricoli in comunità montane [C], Aziende [D], Terreni agricoli "compendio unico" [E]

Richiesta riduzioni imposta di successione

EG11 - Beni culturali vincolo anteriore[A]/posteriore [L], Aziende, quote società di persone, ecc. [Q], Beni precedenti in successione entro cinque anni [1-2-3-4-5]

Annulla

Chiudi



Frontespizio Quadri

Quadri

- EA - Eredi, legatari e altri soggetti
- EB - Attivo ereditario catastale
- EC - Attivo ereditario catastale
- ED - Passività ed altri oneri
- EF - Liquidazione delle imposte**
- EG - Elenco documenti, certificazioni
- EI - Dichiarazioni utili alla valutazione
- EL - Attivo ereditario terreni e fabbricati
- EM - Attivo ereditario fabbricati
- EN - Aziende
- EO - Azioni, Obbligazioni, Alti
- EP - Aeromobili
- EQ - Navi e Imbarcazioni
- ER - Rendite, crediti e altri beni
- ES - Donazioni e atti a titolo gratuito
- EH - Dichiarazioni sostitutive, Modulo 1
- EE - Prospetto riepilogativo

QUADRO EF - LIQUIDAZIONE DELLE IMPOSTE IPOCATASTALI E ALTRI TRIBUTI

Mod. N. 1 di 1

Codice Fiscale: BNCMRA55B01H501Y

Cognome: BIANCHI

Nome: MARIO

Sezione I Imposta ipotecaria

EF1 - Valore complessivo quote relative ad immobili assoggettati ad imposta proporzionale	10000	,00	200	,00	
EF2 - Valore complessivo quote relative ad immobili con agevolazione G		,00		,00	
EF3 - Valore complessivo quote relative ad immobili con agevolazione M		,00		,00	
EF4 - Numero immobili "Prima casa", valore complessivo quote immobili con agevolazione 'P', 'X', 'Y' e relativa imposta	1	120000	,00	200	,00
EF5 - Imposta ipotecaria dovuta [somma di col. 2 dei righe EF1, EF2, EF3 e di col. 3 del rigo EF4]			400	,00	
EF6 - Imposta ipotecaria già versata				,00	
EF7 - Credito d'imposta da utilizzare per l'imposta ipotecaria				,00	
EF8 - Imposta ipotecaria da versare [righi EF5 - EF6 - EF7]			400	,00	

terreno

VALORE

IMPOSTA

Sezione II Imposta catastale

EF9 - Valore complessivo quote relative ad immobili assoggettati ad imposta catastale proporzionale	10000	,00	100	,00
EF10 - Imposta relativa ad immobili assoggettati ad imposta catastale fissa			200	,00
EF11 - Imposta catastale dovuta [somma di col. 2 dei righe EF9 ed EF10]			300	,00
EF12 - Imposta catastale già versata				,00
EF13 - Credito d'imposta da utilizzare per l'imposta catastale				,00
EF14 - Imposta catastale da versare [differenza tra EF11 - EF12 - EF13]			300	,00

Agevolazione
prima casa

→

terreno

VALORE

IMPOSTA

Agevolazione prima casa



FrontespizioQuadri

Quadri

EA - Eredi, legatari e altri s

EB - Attivo ereditario cata

EC - Attivo ereditario cata

Modulo 1

ED - Passivita' ed altri oner

Modulo 1

EF - Liquidazione delle imp

EG - Elenco documenti, cer

EI - Dichiarazioni utili alla v

EL - Attivo ereditario terrer

EM - Attivo ereditario fabbr

EN - Aziende

EO - Azioni, Obbligazioni,

EP - Aeromobili

EQ - Navi e Imbarcazioni

ER - Rendite, crediti e altri

ES - Donazioni e atti a titol

Mod. N. 1 di

Codice Fiscale: BNCMRA55B01H501Y

Cognome: BIANCHI

Nome: MARIO

Sezione III Tassa ipotecaria

TS 35€ trascrizione + TI 55€ voltura

EF15 - Numero circoscrizioni di pubblicità immobiliare

Agrigento

N. 1

IMPOSTA 90,00

Sezione IV Imposta di bollo

In questa fase tale campo non sarà valorizzabile, in quanto non è possibile richiedere la copia conforme in dichiarazione

EF16 - Numero circoscrizioni di pubblicità immobiliare

Copia conforme

32,00

N. 1

IMPOSTA 117,00

85€ bollo + 32€ copia conforme che al momento non verrà aggiunto

Sezione V Tributi speciali

7,44€ dir. ricerca + 3,72€ x conservatorie + 1,24€ prima pagina di ogni nota di tr. (n. conservatorie) + 18,59€ x conservatorie

EF17 - Formalita' ipotecarie

85€ bollo + 32€ copia conforme che al momento non verrà aggiunto

N. 1

IMPORTO 30,99

EF18 - Copia conforme all'originale

In questa fase l'intero rigo EF18 non sarà valorizzabile in quanto la copia conforme non può essere chiesta in dichiarazione

N. 8

IMPORTO 16,74

TOTALE DA VERSARE

EF19 - Somma dei righi EF8, EF14, EF15 col. 2, EF16 col. 3, F17 col. 2 e F18 col. 2

954,73

Sezione VI Sanzioni e interessi

SANZIONI

INTERESSI

EF20 - Imposta ipotecaria

EF21 - Imposta catastale

EF22 - Tassa ipotecaria

EF23 - Imposta di bollo

EF24 - Totale da versare

Frontespizio Quadri

- Quadri
- EA - Eredi, legatari e altri s
- EB - Attivo ereditario catast
- EC - Attivo ereditario catast
- Modulo 1
- ED - Passivita' ed altri oner
- Modulo 1
- EF - Liquidazione delle imp**
- EG - Elenco documenti, cer
- EI - Dichiarazioni utili alla v
- EL - Attivo ereditario terror
- EM - Attivo ereditario fabbr
- EN - Aziende
- EO - Azioni, Obbligazioni, .
- EP - Aeromobili
- EQ - Navi e Imbarcazioni
- ER - Rendite, crediti e altri
- ES - Donazioni e atti a titol
- Modulo 1
- EH - Dichiarazioni sostitutiv
- EF - Prospetto rianalizzativo

QUADRO EF - LIQUIDAZIONE DELLE IMPOSTE IPOCATASTALI E ALTRI TRIBUTI

Mod. N. 1 di 1

Codice Fiscale: BNCMRA55B01H501Y Cognome: BIANCHI Nome: MARIO

EF22 - Tassa ipotecaria		
EF23 - Imposta di bollo		
EF24 - Totale da versare		

Importo da versare

954,73

Selezionare il tipo di pagamento delle imposte ipocatastali:

☐ **Coordinate Bancarie**

Codice Fiscale firmatario del conto

IBAN

☐ **Pagamento F24**

Domicilio fiscale di chi presenta il modello

Provincia

Comune

Indirizzo

[Stampa F24](#)

[Annulla](#)

[Conferma](#)

Del dichiarante o intermediario

Solo con profilo ufficio

Quadro ES – Precedente donazione

File Impostazioni Aiuto X Ripulisci

Frontespizio Quadri

Quadri
 EA - Eredi, legatari e altri s
 EB - Attivo ereditario cata
 EC - Attivo ereditario cata
 Modulo 1
 ED - Passivita' ed altri oner
 Modulo 1
 EF - Liquidazione delle imp
 EG - Elenco documenti, cer
 EI - Dichiarazioni utili alla v
 EL - Attivo ereditario terror
 EM - Attivo ereditario fabbr

QUADRO ES - DONAZIONI E ATTI A TITOLO GRATUITO Mod. N. 1 di 1

Codice Fiscale: BNCMRA55B01H501Y Cognome: BIANCHI Nome: MARIO

ES1
 Oggetto donazione Descrizione Codice diritto
 IM ABITAZIONE (DATI CATASTALI.....) 1

— ESTREMI DI REGISTRAZIONE —

Ufficio di Registrazione Serie Numero Sottonumero Data
 Agrigento (fino al 21/12/1999) 1 1 1 31 03 2014

Data di stipula Valore Valore Attualizzato
 28 03 2014 100000 ,00 150000 ,00

— ATTRIBUZIONE — **Per calcolo franchigia in vigore a quella data**

Rigo	Mod. N.	— QUOTA —	Rigo	Mod. N.	— QUOTA —
1	2 / 1	1 / 1	4		
2			5		
3			6		

Figlio indicato in EA2

☐ Continuazione

Quadro EE – Riepilogo asse ereditario

SuccessioniOnLine - C:\AttiRegistro\ - PROVA - ver. 0.2.0 del 23/03/2016

File Impostazioni Aiuto

Frontespizio Quadri

- Quadri
 - EA - Eredi, legatari e altri soggetti
 - EB - Attivo ereditario catastale
 - EC - Attivo ereditario catastale
 - ED - Passività ed altri oneri
 - Modulo 1
 - EF - Liquidazione delle imposte
 - EG - Elenco documenti, certificati
 - EI - Dichiarazioni utili alla valutazione
 - EL - Attivo ereditario terreni e fabbricati
 - EM - Attivo ereditario fabbricati
 - EN - Aziende
 - EO - Azioni, Obbligazioni, Altri titoli
 - EP - Aeromobili
 - EQ - Navi e Imbarcazioni
 - ER - Rendite, crediti e altri benefici
 - ES - Donazioni e atti a titolo gratuito
 - Modulo 1
 - EH - Dichiarazioni sostitutive, certificati
 - EE - Prospetto riepilogativo asse ereditario

agenzia entrate

Software per la compilazione online della Dichiarazione di Successione e domanda di volture catastali

Dichiarazione di successione e domanda di volture catastali



Frontespizio Quadri

- Quadri
 - EA - Eredi, legatari e altri soggetti
 - EB - Attivo ereditario catastato
 - EC - Attivo ereditario catastato
 - ED - Passività ed altri oneri
 - Modulo 1
 - EF - Liquidazione delle imposte
 - EG - Elenco documenti, certificazioni
 - EI - Dichiarazioni utili alla valutazione
 - EL - Attivo ereditario terreni e fabbricati
 - EM - Attivo ereditario fabbricati
 - EN - Aziende
 - EO - Azioni, Obbligazioni, Altri titoli e quote sociali
 - EP - Aeromobili
 - EQ - Navi e Imbarcazioni
 - ER - Rendite, crediti e altri beni
 - ES - Donazioni e atti a titolo gratuito
 - Modulo 1
 - EH - Dichiarazioni sostitutive, certificazioni
 - EE - Prospetto riepilogativo asse ereditario

QUADRO EE - PROSPETTO RIEPILOGATIVO ASSE EREDITARIO

Mod. N. 1 di 1

Codice Fiscale: BNCMRA55B01H501Y

Cognome: BIANCHI

Nome: MARIO

Terreno + Abitazione + Pertinenza

Attivo ereditario

Valore

EE1 - Totale immobili	130000,00
EE2 - Totale aziende	,00
EE3 - Totale azioni, obbligazioni, altri titoli e quote sociali	,00
EE4 - Totale aeromobili, navi e imbarcazioni	,00
EE5 - Totale altri beni	,00
EE6 - Totale	130000,00
EE7 - Totale passivo	1033,00
EE8 - Totale asse ereditario netto	128967,00

Annulla

Conferma

CREAZIONE FILE TELEMATICO

File Impostazioni Aiuto

Mod. N. 1 di 1

QUADRO EE - PROSPETTO RIEPILOGATIVO ASSE EREDITARIO

Codice Fiscale: BNCMRA55B01H501Y Cognome: BIANCHI Nome: MARIO

Frontespizio Quadri

Quadranti

- EA - Eredi, legatari e altri s
- EB - Attivo ereditario catast
- EC - Attivo ereditario catast
- ED - Passivita' ed altri oner
- Modulo 1
- EF - Liquidazione delle imp
- EG - Elenco documenti, cer
- EI - Dichiarazioni utili alla v
- EL - Attivo ereditario terror
- EM - Attivo ereditario fabbr
- EN - Aziende
- EO - Azioni, Obbligazioni, .
- EP - Aeromobili
- EQ - Navi e Imbarcazioni
- ER - Rendite, crediti e altri
- ES - Donazioni e atti a titol
- Modulo 1
- EH - Dichiarazioni sostitutiv
- Modulo 1
- EE - Prospetto riepilogativo

Attivo ereditario

	Valore
EE1 - Totale immobili	130000 ,00
EE2 - Totale aziende	,00
EE3 - Totale azioni, obbligazioni, altri titoli e quote sociali	,00
EE4 - Totale aeromobili, navi e imbarcazioni	,00
EE5 - Totale altri beni	,00
EE6 - Totale	130000 ,00
EE7 - Totale passivo	1033 ,00
EE8 - Totale asse ereditario	128967 ,00

Creazione file XML

File BNCMRA55B01H501Y_SUC13.suc creato nella directory C:\AttiRegistro\arc\

OK

Annulla Chiudi

ESERCITAZIONE 1

Successione per legge:

- Il *de cuius* ha proprietà per $\frac{1}{4}$ sui terreni ed $\frac{1}{2}$ sull' A/2 e C/6; **DBNCRM33D55A515I (Di Benedetto Acquaria Maria nata il 15/04/1933 a Avezzano – AQ - data del decesso 02/11/2016)**
- 1 erede (figlio); **BNCDNL73C61F839B (Daniela Buonocore) - dichiarante**
- 1 terreno su **L'Aquila** di valore 2.000.000€ con agevolazione cod. G (terreno devoluto a giovane imprenditore agricolo professionale – *esente imposta successione, catastale e bollo, mentre imposta ipotecaria in misura fissa 200€*). Su tale terreno viene dichiarata la presenza di discordanza dati intestatario;
- 1 terreno su **L'Aquila** di valore 2.000.000€ con agevolazione cod. M (fondo rustico in terreno montano/immobile in comunità montana inserito in piano di sviluppo – *esente imposta catastale e bollo, mentre imposta ipotecaria in misura fissa 200€*);
- 1 immobile A/2 a **Perugia** di valore 1.000.000€ – agevolazione prima casa cod. P (imposta ipotecaria e catastale fissa 200€);
- 1 immobile C/6 a **Perugia** di valore 1.000.000€ di pertinenza della prima casa caduta in successione - estensione agevolazione prima casa cod. X;
- 1 fattura fiori (spese funerarie) di 1.000€;
- 1 donazione pregressa di abitazione A/4 a **Perugia** effettuata in data 13 settembre 2010 e registrata il 15 settembre 2010 di valore 250.000€, valore attuale 350.000€;
- Viene richiesto di **non** effettuare la voltura automatica.

ESERCITAZIONE 2

Successione per legge:

- Tutte le proprietà sono intestate al *de cuius* per ¼; **DBNLNT37C04A018X** (Di Benedetto Lucio Antonio)
- 1 erede (coniuge rinunciatario che mantiene il diritto di abitazione); **RSSNGL85H45E472E (Rossi Angela)**
- 1 erede (figlio 1); **PRRPRZ57H60C309U (Parrettini Patrizia)- dichiarante**
- 1 erede (figlio 2); **RSSNLN89B10A345S (Rossi Angelo Antonio)**
- 1 terreno a **L'Aquila** di valore 2.000.000€ con agevolazione cod. G richiesta dal dichiarante e dal figlio 2 (terreno devoluto a giovane imprenditore agricolo professionale – esente imposta successione, catastale e bollo, mentre imposta ipotecaria in misura fissa 200€);
- 1 terreno su **L'Aquila** di valore 2.000.000€ con agevolazione cod. M richiesta dal dichiarante (fondo rustico in terreno montano/immobile in comunità montana inserito in piano di sviluppo – esente imposta catastale e bollo, mentre imposta ipotecaria in misura fissa 200€).
- 1 immobile A/3 a **L'Aquila** di valore 2.000.000€ – agevolazione prima casa cod. P (imposta ipotecaria e catastale fissa 200€) richiesta dal coniuge rinunciatario che ha diritto di abitazione;
- 1 immobile C/2 a **L'Aquila** di valore 2.000.000€ di pertinenza della prima casa caduta in successione - estensione agevolazione prima casa cod. X;
- 1 fattura spese funerarie sostenute dal dichiarante e dal figlio 2 di 1000€;
- 1 donazione pregressa di abitazione A/2 a **L'Aquila** effettuata a favore del figlio 2 in data 12 settembre 2005 e registrata il 15 settembre 2005 di valore 250.000€, valore attuale 350.000€.